



SHOPS | SHOWROOMS | OFFICES





## SURAT MOST CONNECTED LOCATION

### વિશેષ સુવિધાઓ

- ◆ પુરા કૈનાલ BRTS કોડીડોર રોડથી નજીવ અંતરે.
- ◆ મધ્ય સુરતમાં સૌથી વધુ કનેક્ટેડ લોકેશન અને કોર્પોરેટ બિલ્ડીંગનો પ્રોજેક્ટ
- ◆ દરેક શોપમાં ૧૬ ફુટની હાઈટ (સ્લેબ - ટુ - સ્લેબ)
- ◆ ૩ લેવલ બેગમેન્ટ પાર્કિંગની સુવિધા
- ◆ આટલું બધું એ પણ - સરળ હપ્તાની સ્કીમમાં.



## સુવિધાઓ



### એલિવેશન

ગ્રાઉન્ડ + ૮ માળનું આકર્ષક એલિવેશન.



### ફ્લોરિંગ

કોમ્પ્લેક્ષના કોમન એરિયામાં માર્બલ તથા ટાઇલ્સના કોમ્બીનેશન સાથે ફ્લોરિંગ શોપની અંદર ૨૪" x ૨૪" ગ્રેનામાઈટ ટાઇલ્સ ફ્લોરિંગ



### પાર્કિંગ

કાર તથા ટુ-વ્હીલર માટે વિશાળ ૩ લેવલ બેગમેન્ટ પાર્કિંગ



### કોમન વોશરૂમ

દરેક માળે જેન્ડર્સ તથા લેડીઝ વોશરૂમની સુવિધા.



### લીફ્ટ

સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની ૭ લીફ્ટ પેસેન્જર તથા ગુડ્સ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરથી ફર્સ્ટ ફ્લોર સુધી જવા માટે એસ્કેલેટરની સુવિધા.



### સીસીટીવી કેમેરા

માર્કેટના તમામ કોમન એરિયા તથા બેગમેન્ટ પાર્કિંગમાં સીસીટીવી સર્વેલન્સ



### ફાયર સેફ્ટી

માર્કેટમાં નિયમ મુજબ ફાયર ફાઈટિંગ સિસ્ટમ તથા બેગમેન્ટમાં સ્પ્રિંકલર સિસ્ટમ.



### શટર

સારી ગુણવત્તાવાળા ગેલ્વેનાઈઝ રોલિંગ શટર.



### પ્લમ્બીંગ

પાણીની લાઈનની સુવિધા દરેક શોપમાં



### ઈલેક્ટ્રીફિકેશન

આઈ.એસ.આઈ વાયર સાથે MCB સ્વીચ સુધી વાયરિંગ.



### જનરેટર બેકઅપ

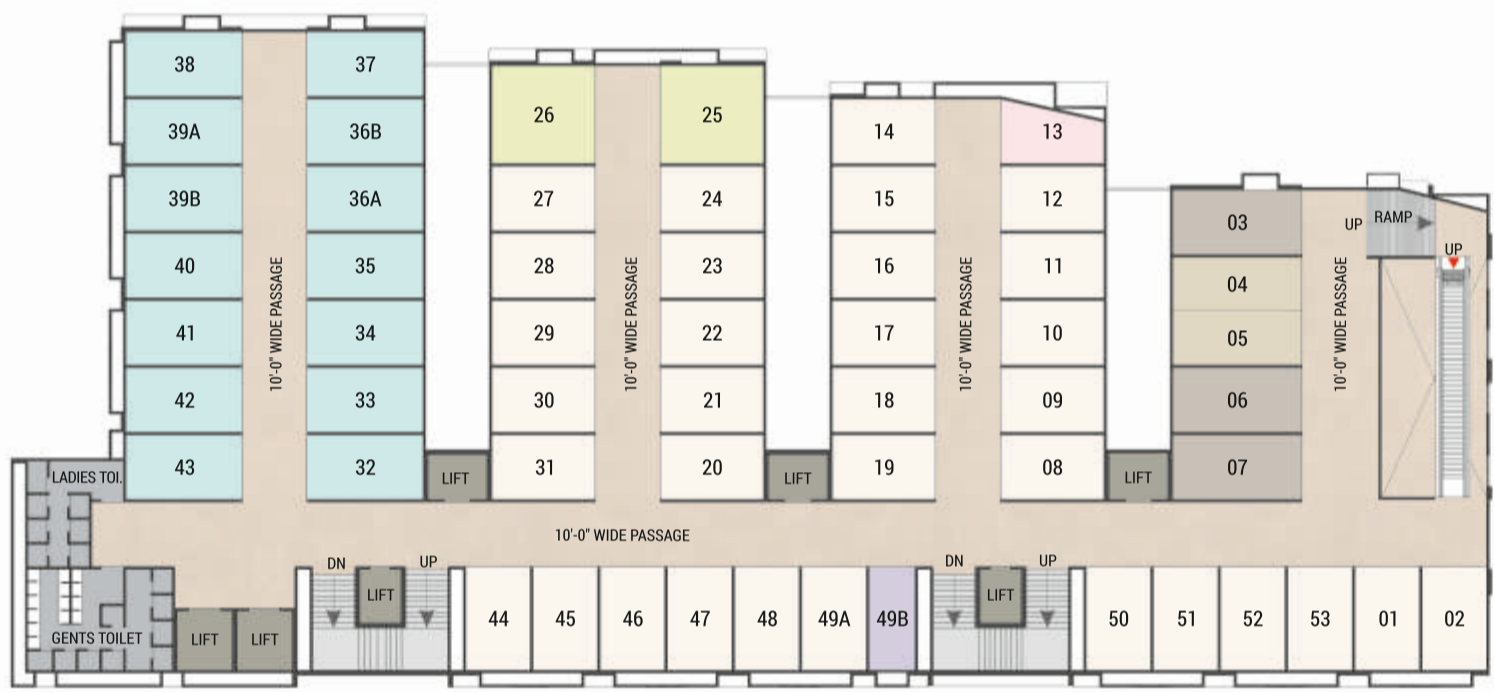
કોમ્પ્લેક્ષના કોમન એરિયા તેમજ દરેક વિફ્ટમાં ૨૪ કલાક જનરેટર બેકઅપની સુવિધા.

અત્યાધુનિક સુવિધાઓ સાથે બિઝનેસ માટેનો  
**શ્રેષ્ઠતાનો પર્યાય !**

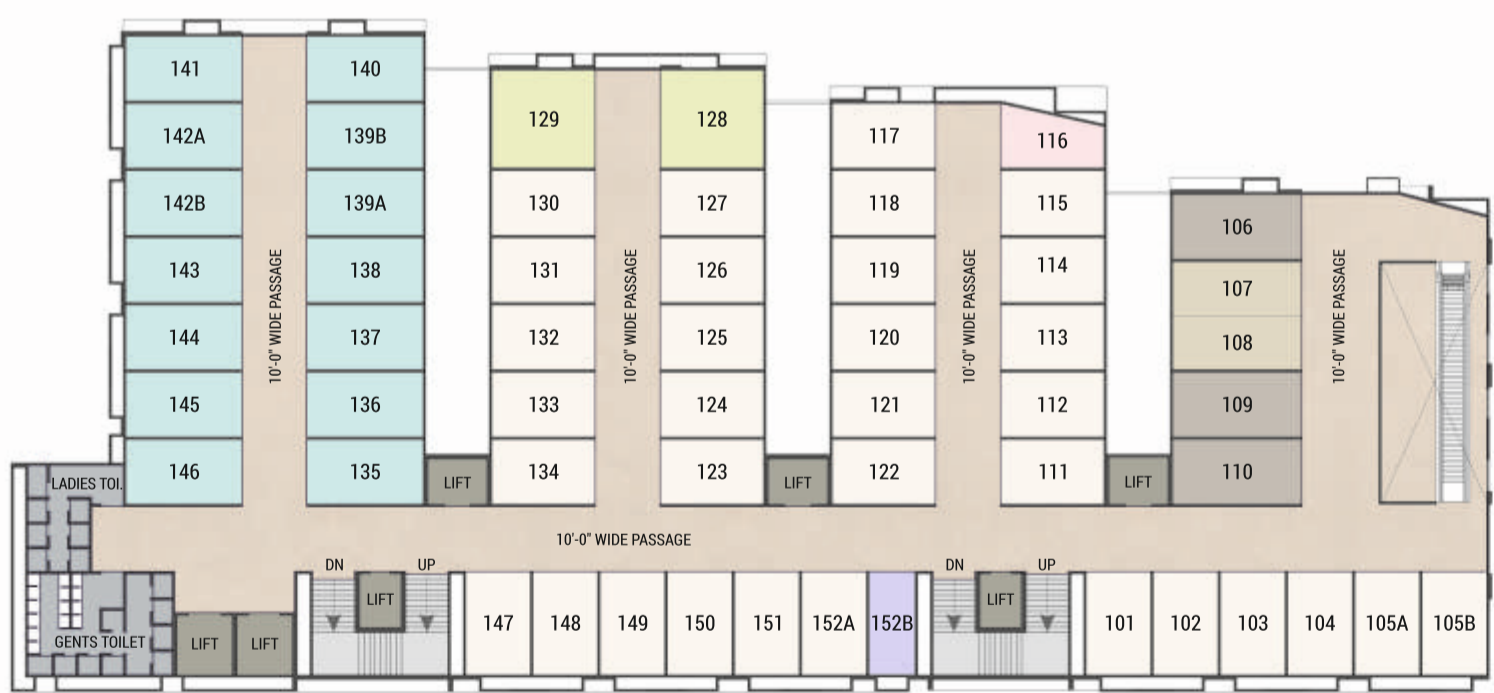




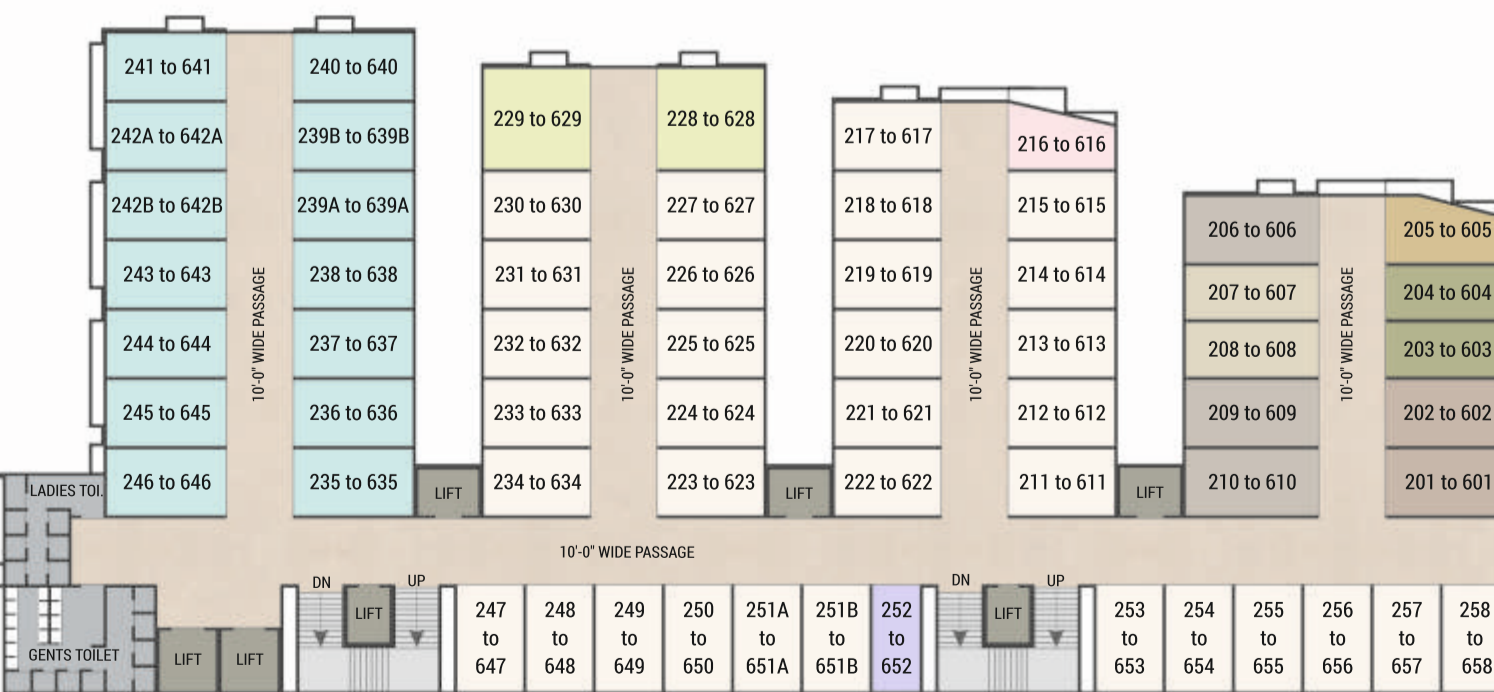
GROUND FLOOR PLAN



UPPER GROUND FLOOR PLAN



1st FLOOR PLAN



2ND TO 6TH FLOOR PLAN



**AMORINA**  
**MARKET**

SHOPS | SHOWROOMS | OFFICES



Style Statement For Business



LOCATION MAP 

A PROJECT BY

  
**AMORINA**<sup>TM</sup>  
 GROUP

    /amorinagroup  
[www.amorinagroup.com](http://www.amorinagroup.com)

SCAN FOR E-BROCHURE



એડ્રેસ : ટી.પી.૧૨ (પુણા), એફ.પી. ૧૦૭/૨, ૧૦૭/૩,  
 પોલારીસની પાછળ, બી.આર.ટી.એસ. કેનાલ રોડ, પુણાગામ, સુરત.

RERA Reg. No.: PR/GJ/SURAT/SURAT CITY/SUDA/CAA08658/240621  
 Website : [www.gujrera.gujarat.gov.in](http://www.gujrera.gujarat.gov.in)

FOR BOOKING CONTACT  
**+91 63590 33434**  
**+91 63590 33535**

NOTE

- All rights for alteration / modification and development in design or specifications by architects and / or developer shall be binding to all the members.
- BUC (Building Use Certificate) as per SMC / SUDA rules, clear titles for loan purpose.
- This brochure is for private circulation only. By no means, it will form part of any legal contract.
- Stamp duty, Registration fee, Service tax, VAT, GST & any other government taxes will be borne by the purchaser.